****

**Калужская область**

**Администрация муниципального района**

**«Город Людиново и Людиновский район»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 02 » ноября 2022 г. № 1112

|  |
| --- |
| **Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Людиновского района»** |

В соответствии со статьей 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 26.10.2018 № 1547 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального района «Город Людиново и Людиновский район», их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Людиновского района» (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Дёмичева С.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 г.

Глава администрации

муниципального района Д.С. Удалов

Подготовила: М.А. Медведева

Согласовано:

Заместитель главы администрации С.С. Дёмичев

Заместитель главы администрации Е.В. Фоменко

Заведующий отделом бухгалтерского учета

и отчетности – главный бухгалтер И.Б. Искова

Заведующий юридическим отделом Л.А. Катунцева

Начальник отдела инвестиций

и экономического развития А.С. Печаткин

Начальник отдела организационно-контрольной

и кадровой работы Э.В. Титов

Заведующий отделом финансов М.А. Семенова

Приложение

к Постановлению

администрации МР

от 02 ноября 2022 № 1112

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ ЛЮДИНОВСКОГОРАЙОНА»

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Людиновского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.Ответственный исполнитель | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» | | | | | | | |
| 2.Участники муниципальной программы | Администрации сельских поселений; управляющие компании, министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области | | | | | | | |
| 3.Цели муниципальной программы | - устранение или снижение физического износа конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств многоквартирных домов;  - создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах;  - государственная поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;  - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново»;  - обеспечение жильем проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях отдельных категорий граждан | | | | | | | |
| 4.Задачи муниципальной программы | - выполнение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;  - приведение многоквартирных домов Людиновского района в соответствие с санитарно-гигиеническими, экологическими, архитектурно-градостроительными, противопожарными и эксплуатационными требованиями;  - обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома;  - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительство индивидуального жилого дома;  - переселение граждан из аварийного жилищного фонда;  - ликвидация аварийного жилищного фонда;  - обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | | | | | | | |
| 5.Подпрограммы муниципальной программы | 1. «[Проведение](#P2089) капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»;  2. «[Обеспечение](#P3223) жильем молодых семей в городском поселении «Город Людиново»;  3. «[Переселение](#P4797) граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново»;  4. «[Обеспечение](#P5181) жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района» | | | | | | | |
| 6.Индикаторы муниципальной программы | Собираемость взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД;  Количество МКД, участвующих в программе;  Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате предоставления социальной выплаты(в том числе с использованием заемных средств) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.  Количество человек (членов) семьи, указанных в свидетельствах на право получения социальной выплаты на приобретение или строительство индивидуального жилого дома.  Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.  Снос многоквартирных домов, признанных аварийными.  Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в общем объеме нуждающихся в жилых помещениях | | | | | | | |
| 7.Сроки и этапы реализации | 2023 - 2028 годы | | | | | | | |
| 8.Объемы финансирования муниципальной программы за счет бюджетных ассигнований | Наименование показателя | Всего, тыс. руб. | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | |
| Всего | 378 955 | 78 596 | 58 989 | 59 000 | 60 790 | 60 790 | 60 790 | |
| в том числе по источникам финансирования |  |  |  |  |  |  |  | |
| Бюджет МР | 1 900 | 650 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | |
| Бюджет ГП | 26 940 | 9 530 | 3 600 | 3 610 | 3 400 | 3 400 | 3 400 | |
| Бюджет СП |  |  |  |  |  |  |  | |
| Бюджет КО | 13 080 | 2 381 | 2 139 | 2 140 | 2 140 | 2 140 | 2 140 | |
| Фонд капитального ремонта | 329 433 | 58 433 | 53 000 | 53 000 | 55 000 | 55 000 | 55 000 | |
| Фонд содействия реформированию ЖКХ | 7 602 | 7 602 |  |  |  |  |  | |

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Вводная

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B1F60DC4016AA570F27552908FBB3E52C6E23EF1E022EA84F620D4330e7pAH) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» задачи, которые решает данная муниципальная программа, относятся к вопросам местного значения муниципального района «Город Людиново и Людиновский район».

Необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, обусловлена низким качеством жилищных услуг и потенциальной аварийностью жилья, а также высокими эксплуатационными затратами на его содержание.

В современных условиях развития социально-экономической и политической системы России выявляется ряд негативных тенденций, характерных в первую очередь для молодого поколения. Такими проблемами являются: общее снижение рождаемости, увеличение числа неполных семей и, как следствие, уменьшение численности коренного населения.

Для района, где традиционно большое внимание уделяется вопросам стабилизации демографической ситуации, данная проблема также актуальна. Поэтому главная задача, которую призваны решать органы государственной власти, - создание комплексной системы государственной поддержки молодых семей, в первую очередь через оказание им со стороны государства финансовой субсидиарной помощи в целях приобретения и строительства жилья.

1.1. Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы

Несмотря на позитивные результаты в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, существует ряд проблемных вопросов.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры, характеризующееся высоким уровнем износа, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей, привело к тому, что планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2 - 3 раза выше, чем затраты на проведение планово-предупредительного ремонта.

1.2. Прогноз развития сферы реализации муниципальной

программы

Прогноз развития сферы строительства и жилищно-коммунального хозяйства сформирован с учетом приоритетов, определенных в Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года.

Реализация муниципальной программы должна привести к созданию комфортной среды жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения

задач муниципальной программы

Цели реализации муниципальной программы:

- устранение или снижение физического износа конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств многоквартирных домов;

- создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах;

- государственная поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново»;

- обеспечение жильем проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях отдельных категорий граждан.

Для достижения целей муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

- выполнение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- приведение многоквартирных домов Людиновского района в соответствие с санитарно-гигиеническими, экологическими, архитектурно-градостроительными, противопожарными и эксплуатационными требованиями;

- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительство индивидуального жилого дома;

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- ликвидация аварийного жилищного фонда;

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

Эффективность реализации государственной программы будет ежегодно оцениваться на основании следующих целевых индикаторов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Ед. изм. | 2022, оценка | Значение по годам  реализации муниципальной программы | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | Собираемость вносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД | % | 99 | 99,1 | 99,2 | 99,3 | 99,4 | 99,5 | 99,6 |
| 2 | Количество МКД, участвующих в программе | шт. | 15 | 10 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 3 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате предоставления социальной выплаты (в том числе с использованием заемных средств) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома | число семей | 4 | 5 | 4 | 5 | 6 | 5 | 5 |
| 4 | Количество человек (членов) семьи, указанных в свидетельствах на право получения социальной выплаты на приобретение или строительство индивидуального жилого дома | число членов семьи | 15 | 15 | 16 | 14 | 15 | 14 | 16 |
| 5 | Расселяемая площадь | м² | 0 | 383,9 |  |  |  |  |  |
| 6 | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 | ед. | 0 | 1 |  |  |  |  |  |
| 7 | Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в общем объеме нуждающихся в жилых помещениях | ед. | 1 |  |  |  |  |  |  |

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий

муниципальной программы

Для обеспечения прозрачной и понятной связи влияния основных мероприятий на достижение целей муниципальной программы информация, представленная в данном разделе, дает характеристику основных мероприятий подпрограмм, которые влияют на достижение целей муниципальной программы.

3.1. Подпрограмма «Проведение капитального ремонта общего

имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений,

находящихся в муниципальной собственности»

Мероприятия подпрограммы направлены на реализацию проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Мероприятия подпрограммы реализуются на основании ежегодно корректируемого перечня многоквартирных домов.

Капитальному ремонту не подлежат многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

3.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей

в городском поселении «Город Людиново»

Достижение заявленных целей и решение поставленных задач подпрограммы будут осуществляться реализацией мероприятий, направленных на обеспечение мер государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Краткая характеристика мероприятий:

- решают задачи по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

- влияют на увеличение показателей рождаемости, увеличение коэффициента семейности, снижение числа разводов;

- предусматривают:

- формирование единой информационной базы данных об участниках подпрограммы, утверждение сводного списка молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты.

3.3. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново»

Достижение заявленных целей и решение поставленных задач подпрограммы будут осуществляться реализацией следующих основных мероприятий:

выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения расселение через приобретение жилых помещений;

Снос аварийных жилых домов.

Реализация данных мероприятий позволит:

- сократить площадь непригодного для проживания жилфонда;

- обеспечить граждан, проживающих в аварийном жилфонде, благоустроенным, отвечающим нормативным требованиям жилфондом;

- земельные участки, сформированные после сноса аварийных домов, предоставить под новое строительство, что позволит сделать территорию города более благоустроенной и привлекательной.

3.4. Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий

граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых

помещениях на территории Людиновского района»

Мероприятия подпрограммы направлены на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городском и сельских поселениях Людиновского района.

4. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

(тыс. руб. в ценах каждого года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| ВСЕГО | 378 955 | 78 596 | 58 989 | 59 000 | 60 790 | 60 790 | 60 790 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| по подпрограммам: |  |  |  |  |  |  |  |
| «Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности» | 348 253 | 62 583 | 56 060 | 56 060 | 57 850 | 57 850 | 57 850 |
| «Обеспечение жильем молодых семей в городском поселении «Город Людиново» | 17 622 | 2 933 | 2 929 | 2 940 | 2 940 | 2 940 | 2 940 |
| «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново» | 10 080 | 10 080 |  |  |  |  |  |
| «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района» | 3 000 | 3 000 |  |  |  |  |  |
| по источникам финансирования: |  |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета МР | 1 900 | 650 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| средства бюджета ГП | 26 940 | 9 530 | 3 600 | 3 610 | 3 400 | 3 400 | 3 400 |
| средства бюджета СП |  |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета КО | 13 080 | 2 381 | 2 139 | 2 140 | 2 140 | 2 140 | 2 140 |
| Фонд капитального ремонта | 329 433 | 58 433 | 53 000 | 53 000 | 55 000 | 55 000 | 55 000 |
| Фонд содействия реформированию ЖКХ | 7 602 | 7 602 |  |  |  |  |  |

5. Подпрограммы муниципальной программы

5.1. Подпрограмма «[Проведение](#P2089) капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»;

5.2. [Подпрограмма](#P3223)«Обеспечение жильем молодых семей в городском поселении «Город Людиново»;

5.3. [Подпрограмма](#P4797)«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново»;

5.4. [Подпрограмма](#P5181)«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района».

5.1. Подпрограмма «Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Исполнитель муниципальной программы | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» | | | | | | | |
| 2. Участники подпрограммы | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»;  Управляющие компании;  Собственники помещений в многоквартирных домах;  Фонд капитального ремонта МКД Калужской области | | | | | | | |
| 3. Цели подпрограммы | Устранение или снижение физического износа конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств многоквартирных домов.  Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах. | | | | | | | |
| 4. Задачи подпрограммы | - формирование перечня объектов капитального ремонта, расположенных на территории района;  - выполнение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;  - приведение многоквартирных домов Людиновского района в соответствие с санитарно-гигиеническими, экологическими, архитектурно-градостроительными, противопожарными и эксплуатационными требованиями;  - увеличение сроков эксплуатации конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств многоквартирных домов Людиновского района | | | | | | | |
| 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы | Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области.  Взносы в Фонд капитального ремонта МКД Калужской области | | | | | | | |
| 6. Индикаторы подпрограммы | Собираемость взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД,  Количество МКД, участвующих в программе | | | | | | | |
| 7. Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2023 - 2028 гг. | | | | | | | |
| 8. Объемы финансирования подпрограммы за счет бюджетных ассигнований | Наименование показателя | Всего (тыс. руб.) | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Всего | 348253 | 62583 | 56060 | 56060 | 57850 | 57850 | 57850 |
| Бюджет ГП | 16920 | 3500 | 2810 | 2810 | 2600 | 2600 | 2600 |
| Бюджет МР | 1900 | 650 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| Внебюджетные средства (средства собственников помещений в МКД) | 329433 | 58433 | 53000 | 53000 | 55000 | 55000 | 55000 |

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

Вводная

Необходимость принятия подпрограммы «Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности» на 2023 - 2028 годы, далее - подпрограмма, обусловлена низким качеством жилищных услуг и потенциальной аварийностью жилья, а также высокими эксплуатационными затратами на его содержание.

1.1. Основные проблемы в сфере реализации подпрограммы

Основными проблемами в сфере реализации подпрограммы являются:

- сбор взносов на капитальный ремонт с владельцев нежилых, встроенных, офисных помещений, расположенных в МКД. Проблема связана в том числе и с отсутствием информации о собственнике таких помещений;

- отсутствие достоверной информации о техническом состоянии МКД;

- порядок отбора подрядных организаций для производства работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

1.2. Прогноз развития сферы реализации подпрограммы

Повышение комфортности проживания в жилых помещениях жилищного фонда района, соблюдение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, снижение затрат на текущее содержание и обслуживание жилищного фонда скажутся не только на состоянии собственно жилищного фонда, но и станут заметными факторами влияния на социально-экономическую ситуацию в районе и повышения доверия жителей города к органам власти как на местном уровне, так и на уровне Калужской области и Российской Федерации.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения

задач подпрограммы

Цели подпрограммы:

Целями подпрограммы являются:

- устранение или снижение физического износа конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств жилых домов;

- создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах жилищного фонда города.

Задачи подпрограммы:

К числу основных задач подпрограммы относятся:

1. Формирование перечня объектов капитального ремонта, расположенных на территории Людиновского района.

2. Выполнение капитального ремонта многоквартирных домов по следующим видам работ:

- ремонт внутридомовых инженерных систем;

- ремонт крыш;

- ремонт фасадов;

- ремонт отмосток.

Задачами разработки и реализации подпрограммы являются:

- приведение многоквартирных домов жилищного фонда района в соответствие с санитарно-гигиеническими, экологическими, архитектурно-градостроительными, противопожарными и эксплуатационными требованиями;

- увеличение сроков эксплуатации конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств многоквартирных домов района;

- обеспечение безопасности граждан, проживающих в многоквартирных домах;

- обеспечение физической сохранности и повышение потребительского качества жилищного фонда района;

- повышение эстетической выразительности индивидуальности архитектурно-пространственного облика жилой застройки;

- обеспечение психологического комфорта, в том числе пространственной соразмерности жилой среды человеку;

- повышение эффективности эксплуатации жилого фонда района.

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах подпрограммы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 год, базовый | Значение по годам реализации подпрограммы | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | Собираемость вносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД | % | 99 | 99,1 | 99,2 | 99,3 | 99,4 | 99,5 | 99,6 |
| 2 | Количество МКД, участвующих в программе | шт. | 15 | 10 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограммы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализации | Участник подпрограммы | Источники финансирования |
| 1 | Проведение обследования МКД для признания их аварийными, подлежащими капитальному ремонту, подготовка проектно-сметной документации на проведение ремонта МКД | 2023 - 2028 | Администрация МР, собственники помещений | Бюджет ГП |
| 2 | Взносы в Фонд капитального ремонта МКД Калужской области за муниципальный жилищный фонд | 2023 - 2028 | ФКР МКД КО;  Собственники помещений в МКД;  Администрация МР | Бюджет ГП Бюджет МР |
| 3 | Ремонт и содержание жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности; ремонт в МКД | 2023 - 2028 | Администрация МР | Бюджет ГП  Бюджет МР |
| 4 | Оплата жилищно-коммунальных платежей в освободившихся жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности | 2023 - 2028 | Администрация МР | Бюджет ГП  Бюджет МР |
| 5 | Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | 2023 - 2028 | ФКР МКД КО;  Собственники помещений в МКД;  Администрация МР | средства собственников помещений в МКД |

4. Объем финансирования подпрограммы

(тыс. руб. в ценах каждого года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| ВСЕГО | 348253 | 62583 | 56060 | 56060 | 57850 | 57850 | 57850 |
| в том числе по источникам финансирования: |  |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета ГП | 16920 | 3500 | 2810 | 2810 | 2600 | 2600 | 2600 |
| средства бюджета МР | 1900 | 650 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| Внебюджетные средства (средства собственников помещений в МКД) | 329433 | 58433 | 53000 | 53000 | 55000 | 55000 | 55000 |

5. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы основывается на принципах согласования интересов всех участников подпрограммы по поводу проведения ремонта многоквартирных домов жилищного фонда МО.

Реализация подпрограммы (выполнение основных подпрограммных мероприятий) осуществляется на основе договоров, контрактов, заключаемых на конкурсной основе между заказчиком с основными исполнителями подпрограммных мероприятий.

Подпрограмма составлена с учетом фактического технического состояния многоквартирных домов в порядке приоритета, который определяется актами технического осмотра, дефектными ведомостями, техническими отчетами о диагностических обследованиях отдельных (в т.ч. несущих) конструкций жилых домов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. Перечень программных мероприятий подпрограмм «Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД,  текущего ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности» | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализации | Участник подпрограммы | Источники финансиро-вания | Сумма расходов, всего (тыс. руб.) | | В том числе по годам реализации подпрограммы | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
|  | 1. Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Проведение обследования МКД для признания их аварийными, подлежащими капитальному ремонту, подготовка проектно-сметной документации на проведение ремонта МКД | 2023 - 2028 | ФКР МКД Калужской области;  Собственники помещений в МКД;  Администрация МР | Бюджет ГП | | 3500 | 1000 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| 1.2 | Ремонт и содержание жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности; ремонт в МКД | 2023 - 2028 | Администрация МР | Бюджет ГП | | 3600 | 700 | 700 | 700 | 500 | 500 | 500 |
| Бюджет МР | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Оплата жилищно-коммунальных платежей в освободившихся жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности | 2023 - 2028 | Администрация МР | Бюджет ГП | | 820 | 300 | 110 | 110 | 100 | 100 | 100 |
| Бюджет МР | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | 2023 - 2028 | Фонд капитального ремонта МКД Калужской области | средства собственников помещений в МКД | | 329433 | 58433 | 53000 | 53000 | 55000 | 55000 | 55000 |
|  | 2. Взносы в Фонд капитального ремонта МКД Калужской области | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Взносы в Фонд капитального ремонта МКД Калужской области за муниципальный жилищный фонд | 2023 - 2028 | ФКР МКД КО;  Собственники помещений в МКД;  Администрация МР | Бюджет ГП | 9000 | | 1500 | 1500 | 1500 | 1500 | 1500 | 1500 |
| Бюджет МР | 1900 | | 650 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| ИТОГО | |  |  |  | **348253** | | **62583** | **56060** | **56060** | **57850** | **57850** | **57850** |
| В том числе:  бюджет ГП | |  |  |  | **16920** | | **3500** | **2810** | **2810** | **2600** | **2600** | **2600** |
| бюджет МР | |  |  |  | **1900** | | **650** | **250** | **250** | **250** | **250** | **250** |
| внебюджетные средства (средства собственников помещений в МКД) | | |  |  | **329433** | | **58433** | **53000** | **53000** | **55000** | **55000** | **55000** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | | | | |
| 1 | г. Людиново ул. Московская, д. 23 | крыша | 9 729 | 12.2023 |
| 2 | г. Людиново ул. Урицкого, д. 22 | крыша | 14 473 | 12.2023 |
| 3 | г. Людиново ул. Козлова, д. 18 | крыша | 9 909 | 12.2023 |
| 4 | г. Людиново ул. Гогиберидзе, д. 32 | крыша | 11 806 | 12.2023 |
| 5 | г. Людиново ул. Рагули, д. 3 | крыша | 5 692 | 12.2023 |
| 6 | г. Людиново ул. Герцена, д. 14 | отмостка | 242 | 12.2023 |
| 7 | г. Людиново ул. Герцена, д. 23 В | отмостка | 450 | 12.2023 |
| 8 | г. Людиново ул. Герцена, д. 13 | отмостка | 242 | 12.2023 |
| 9 | г. Людиново ул. Щербакова, д. 14 | отмостка | 431 | 12.2023 |
| 10 | г. Людиново ул. Ленина, д. 6 | крыша | 5 459 | 12.2023 |
| Итого по МО "Город Людиново и Людиновский район" | | | **58 433** |  |

5.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей

в городском поселении «Город Людиново»

ПАСПОРТ

Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей

в городском поселении «Город Людиново»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Исполнитель муниципальной подпрограммы | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» | | | | | | | |
| 2. Участники подпрограммы | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» | | | | | | | |
| 3. Цели подпрограммы | Государственная поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | |
| 4. Задачи подпрограммы | - Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома;  - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительство индивидуального жилого дома | | | | | | | |
| 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы | - Нормативное правовое обеспечение реализации подпрограммы;  - финансовое обеспечение реализации подпрограммы  - организационное обеспечение реализации подпрограммы;  - информационное обеспечение подпрограммы; | | | | | | | |
| 6. Индикаторы подпрограммы | - Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате предоставления социальной выплаты (в том числе с использованием заемных средств) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;  - количество человек (членов) семьи, указанных в свидетельствах на право получения социальной выплаты на приобретение или строительство индивидуального жилого дома | | | | | | | |
| 7. Сроки реализации подпрограммы | 2023-2028 годы | | | | | | | |
| 8. Объемы и источники финансирования подпрограммы | Наименование показателя | Всего  (тыс. руб.) | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Всего | 17622 | 2933 | 2929 | 2940 | 2940 | 2940 | 2940 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | средства областного бюджета | 12842 | 2143 | 2139 | 2140 | 2140 | 2140 | 2140 |
|  | средства федерального бюджета |  |  |  |  |  |  |  |
|  | средства бюджета ГП | 4780 | 790 | 790 | 800 | 800 | 800 | 800 |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

В настоящее время жилищная проблема остается одной из наиболее острых проблем в Людиновском районе. В особой поддержке по улучшению жилищных условий являются молодые семьи.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи, потому что основная доля рождений приходится на первые брачные годы в возрасте до 35 лет. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилое помещение, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же молодые семьи еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, будет являться для них стимулом дальнейшего профессионального роста, создаст условия для улучшения ситуации в районе.

Необходимость обеспечения жильем молодых семей определена задачами, поставленными Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». В настоящее время в районе нет сложившихся устойчивых экономических механизмов поддержки молодых семей с целью обеспечения их жильем.

При создании обоснованной системы решения проблемы требуется участие и взаимодействие органов государственной власти всех уровней, органов местного самоуправления, предприятий и организаций, заинтересованных в решении жилищных вопросов своих молодых специалистов, а также прочих организаций, связанных с процессом строительства и приобретения жилья, что в конечном итоге и обуславливает необходимость применения программных методов.

Настоящая Подпрограмма предусматривает муниципальную поддержку решения жилищной проблемы молодых семей, нуждающихся в получении жилых помещений. При этом решение демографической проблемы не ставится в качестве прямой цели, а рассматривается как ее дополнительный социальный эффект.

2. Цели, задачи и индикаторы (показатели) достижения целей и решения задач муниципальной подпрограммы

Целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. Подпрограмма направлена на реализацию в городском поселении «Город Людиново» одного из направлений приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Задачи подпрограммы:

- предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома (далее - социальные выплаты);

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительство индивидуального жилого дома.

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах подпрограммы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
|  |  |
| «Обеспечение жильем молодых семей на территории ГП "Город Людиново» | | | | | | | | |
| 1 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате предоставления социальной выплаты (в том числе с использованием заемных средств) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома | число семей | 5 | 4 | 5 | 6 | 5 | 5 |
| 2 | Количество человек (членов) семьи, указанных в свидетельствах на право получения социальной выплаты на приобретение или строительство индивидуального жилого дома | число членов семьи | 15 | 16 | 14 | 15 | 14 | 16 |

**3. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной подпрограммы**

Молодые семьи - участники программы могут привлекать средства банков и других организаций, предоставляющих молодым семьям ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, собственные средства, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилья.

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит в 2023 - 2028 годах:

- улучшить жилищные условия молодых семей путем предоставлении социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительств;

- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные кредиты и займы, а также личные средства граждан;

- создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей за счет привлечения бюджетных, внебюджетных и личных средств граждан;

- создать условия для улучшения демографической ситуации, увеличения коэффициента семейности, снижения числа разводов в районе.

4.Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются средства федерального, областного и местного бюджетов. Объем финансирования определяется с учетом средств, предусмотренных в соответствующих бюджетах на эти цели.

Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств бюджета городского поселения «Город Людиново» будет осуществляться в объемах, утвержденных решением городской Думы на очередной финансовый год и плановый период.

(тыс. руб. в ценах каждого года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Всего (тыс. руб.) | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Всего | 17622 | 2933 | 2929 | 2940 | 2940 | 2940 | 2940 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| средства областного бюджета | 12842 | 2143 | 2139 | 2140 | 2140 | 2140 | 2140 |
| средства федерального бюджета |  |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета ГП | 4780 | 790 | 790 | 800 | 800 | 800 | 800 |

5. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

1. Условием участия в программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [ст. 9](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B1F60D94B1DAA570F27552908FBB3E53E6E7BE31C0732AE46775B12762E4302EBD5320B5599E457e4p2H) Федерального закона"О персональных данных».

Право молодой семьи - участницы подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

2. Социальная выплата предоставляется и используется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B1061DD4018AA570F27552908FBB3E53E6E7BE3190539A21A2D4B163F794B1EEFCA2D084B99eEp5H) предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 (далее - Правила).

3. Участницей подпрограммы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, местом жительства которой является муниципальное образование «Город Людиново», соответствующая условиям, установленным [пунктом 6](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B1061DD4018AA570F27552908FBB3E53E6E7BE7180635A21A2D4B163F794B1EEFCA2D084B99eEp5H) Правил.

4. Право на получение социальных выплат подтверждается именным документом - свидетельством. Форма свидетельства, срок его действия и порядок выдачи устанавливаются [Правилами](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B1061DD4018AA570F27552908FBB3E53E6E7BE3190539A21A2D4B163F794B1EEFCA2D084B99eEp5H).

5. Заказчик подпрограммы осуществляет:

- общее управление программой;

- контроль за деятельностью исполнителей основных мероприятий подпрограммы.

Заказчик подпрограммы с учетом выделяемых средств на ее реализацию ежегодно уточняет показатели и затраты по основным мероприятиям подпрограммы.

Исполнитель подпрограммы осуществляет:

- организацию мониторинга и оценки эффективности программных мероприятий;

- подготовку отчетов о результатах реализации подпрограммы;

- организацию и проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации подпрограммы;

- готовит предложения по корректировке, приостановлению действия или отмене нормативных правовых актов, в соответствии с которыми реализуется подпрограмма.

6. Перечень программных мероприятий подпрограммы

«Обеспечение жильем молодых семей в городском поселении «Город Людиново»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализа-ции | Участник Подпрограммы | | Источники финансиро-вания | Сумма расходов, всего  (тыс. руб.) | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
|  | 1. Нормативное правовое обеспечение реализации подпрограммы | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Разработка и принятие нормативных правовых актов по вопросам оказания поддержки молодых семей | 2023 - 2028 |  | |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
|  | 2. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома | 2023 - 2028 |  | | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет | 12842 | 2143 | 2139 | 2140 | 2140 | 2140 | 2140 |
| Бюджет ГП | 4780 | 790 | 790 | 800 | 800 | 800 | 800 |
|  | ИТОГО по подпрограмме |  |  | |  | 17622 | 2933 | 2929 | 2940 | 2940 | 2940 | 2940 |
| 2.2 | Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства индивидуального жилья, а также собственные средства граждан | 2023 - 2028 |  | |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
|  | 3. Организационное обеспечение реализации подпрограммы | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Сбор данных о молодых семьях, участвующих в программе, формирование сводного списка участников подпрограммы | 2023 - 2028 | |  |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
| 3.2 | Прием документов от молодых семей, участвующих в программе | 2023 - 2028 | |  |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
| 3.3 | Создание информационной базы данных об участниках подпрограммы | 2023 - 2028 | |  |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
| 3.4 | Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение (строительство) жилья с учетом объемов финансирования подпрограммы за счет бюджетных средств | 2023 - 2028 | |  |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
| 3.5 | Формирование системы мониторинга и контроля за выполнением подпрограммы | 2023 - 2028 | |  |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
|  | 4. Информационное обеспечение подпрограммы | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Размещение информации о ходе реализации подпрограммы в СМИ и в сети Интернет на портале органов власти Калужской области | 2023 - 2028 |  | |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
| 4.2 | Подготовка информационно-аналитических материалов и проведение разъяснительной работы в отношении целей и задач подпрограммы, условий участия молодых семей в программе | 2023 - 2028 |  | |  | Финансирования не требуется | | | | | | |
| 4.3 | Предоставление информации молодым семьям о различных направлениях приобретения и строительства жилья | 2023 - 2028 |  | |  | Финансирования не требуется | | | | | | |

5.3. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново»

Паспорт Подпрограммы

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории городского поселения «Город Людиново»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Исполнитель муниципальной подпрограммы | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» | | | | |
| 2. Участники подпрограммы | Администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»;  Фонд содействия реформированию ЖКХ;  министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области | | | | |
| 3. Цели подпрограммы | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново» | | | | |
| 4. Задачи подпрограммы | - переселение граждан из аварийного жилищного фонда;  - ликвидация аварийного жилищного фонда | | | | |
| 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.  Ликвидация аварийного жилищного фонда. | | | | |
| 6. Индикаторы подпрограммы | - улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;  - снос многоквартирных домов, признанных аварийными | | | | |
| 7. Сроки реализации подпрограммы | 2023 - 2025 гг. | | | | |
| 8. Объемы финансирования подпрограммы | Наименование показателя | Всего (тыс.руб.) | В том числе по годам | | |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| Всего | 10080 | 10080 |  |  |
| в том числе по источникам финансирования |  |  |  |  |
| бюджет ГП | 2240 | 2240 |  |  |
| бюджет КО | 238 | 238 |  |  |
| средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 7602 | 7 602 |  |  |

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде остается приоритетной задачей для органов местного самоуправления.

Подпрограмма разработана в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B1F60D9441DAA570F27552908FBB3E52C6E23EF1E022EA84F620D4330e7pAH) от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBA43D4FCC5E239B106ADC4518AA570F27552908FBB3E52C6E23EF1E022EA84F620D4330e7pAH) Российской Федерации, региональной адресной [программой](consultantplus://offline/ref=591B5019FBD1094384EBBA3059A0002D9F1C37D5431AA5005573537E57ABB5B07E2E7DB65F433DA84E7C0F4233701A51AA9E3E084E85E5545D1AC974e7p0H) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 25.03.2019 N 170.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения

задач подпрограммы

Цели, задачи подпрограммы определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Цель подпрограммы - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново».

Задачами подпрограммы являются:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- ликвидация аварийного жилищного фонда.

Сведения

об индикаторах подпрограммы и их значениях

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение по годам | |
| реализации подпрограммы | |
| 2023 | 2023 |
| Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново» | | | | |
| 1 | Расселяемая площадь | м² | 383,9 |  |
| 2 | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 | ед. |  | 1 |

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной подпрограммы

Срок реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области – с 1 января 2023 года до 1 сентября 2025 года.

Реализация Программы проводится в четыре этапа.

Муниципальное образование городское поселение «Город Людиново» является участником четвертого этапа Программы – с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года.

Обеспечение жилищных прав нанимателей жилых помещений по договорам социального найма при изъятии жилого помещения осуществляется в соответствии со статьями 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения осуществляется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации

муниципальной подпрограммы

Финансовое обеспечение подпрограммы осуществляется за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, долевого финансирования за счет средств областного бюджета, средств местного бюджета.

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Всего | В том числе по годам | | |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| ВСЕГО | 10 080 | 10 080 |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| по источникам финансирования: |  |  |  |  |
| средства бюджета ГП | 2 240 | 2 240 |  |  |
| средства бюджета КО | 238 | 238 |  |  |
| средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 7 602 | 7 602 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. Механизм реализации подпрограммы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  | |  |  |  | |  |  |  | |  | |  | |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | | Источники финансирования программы в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 25.03.2019 №170 "Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2019-2025 годы" | | | | | | |
| Всего | в том числе | | | | Всего | в том числе | | | Всего | | в том числе | | | | |
| собственность граждан | | муниципальная собственность | | собственность граждан | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | | за счет средств бюджета Калужской области | | за счет средств бюджета городского поселения |
| чел. | ед. | ед. | | ед. | | м² | м² | м² | | тыс. руб. | | тыс. руб. | | тыс. руб. | | тыс. руб. |
| 1 | Городское поселение "Город Людиново"; ул. Новая, д. 3 | 21 | 8 | 6 | | 2 | | 383,9 | 277,2 | 106,7 | | 23 388 | | 19 006 | | 4 148 | | 234 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. Перечень основных мероприятий подпрограммы  «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения «Город Людиново» | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализации | Участник подпрограммы | Источники финансирования | Сумма расходов, всего (тыс. руб.) | В том числе по годам реализации подпрограммы | | | | | | | | |
| 2023 | | | 2024 | | | 2025 | | |
|  | 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения; расселение через приобретение жилых помещений | 2023-2025 | Администрация муниципального района, министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области | бюджет ГП | 240 | 240 | | |  | | |  | | |
| бюджет КО | 238 | 238 | | |  | | |  | | |
| средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 7602 | 7 602 | | |  | | |  | | |
|  | 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Снос аварийного многоквартирного дома | 2023 | Администрация МР | бюджет ГП | 2000 | 2000 | | |  | | |  | | |
|  | Всего по подпрограмме: | | | | 10080 | 10080 | | |  | | |  | | |
| в том числе: | | | |  |  | | |  | | |  | | |
| бюджет ГП | | | | 2240 | 2240 | | |  | | |  | | |
| бюджет КО | | | | 238 | 238 | | |  | | |  | | |
| средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | | | | 7602 | 7602 | | |  | | |  | | |

5.4. Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих

на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Исполнитель муниципальной подпрограммы | Отдел по управлению жилищным фондом и работе с населением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» | | | | | | | |
| 2. Участники подпрограммы | Администрация муниципального района, администрации сельских поселений | | | | | | | |
| 3. Цели подпрограммы | Обеспечение жильем проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях отдельных категорий граждан | | | | | | | |
| 4. Задачи подпрограммы | Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | | | | | | | |
| 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы | Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | | | | | | | |
| 6. Индикаторы подпрограммы | Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в общем объеме нуждающихся в жилых помещениях (по судебным решениям) | | | | | | | |
| 7. Сроки реализации подпрограммы | 2023 - 2028 | | | | | | | |
| 8. Объемы финансирования подпрограммы за счет средств местного бюджета | Наименование показателя | Всего (тыс. руб.) | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Всего | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
| в том числе по источникам финансирования: |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет района |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского поселения | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
| бюджет сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

Муниципальная программа позволит улучшить жилищные условия отдельных категорий граждан состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и проживающих в городском или сельском поселении Людиновского района.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения

задач подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение жильем проживающих в городском и сельских поселениях Людиновского района и нуждающихся в жилых помещениях отдельных категорий граждан.

Задачи подпрограммы:

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах подпрограммы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | | Значение по годам реализации подпрограммы | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района» | | | | | | | | | |
| 1 | Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в общем объеме нуждающихся в жилых помещениях | | ед. | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Объем финансирования подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются средства бюджета района, бюджета городского и сельских поселений. Объем финансирования определяется с учетом средств, предусмотренных в соответствующих бюджетах на эти цели.

(тыс. руб. в ценах каждого года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| ВСЕГО | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
| в том числе по источникам финансирования: |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет района |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджет городского поселения | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
| бюджет сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |

4. Перечень программных мероприятий подпрограммы

«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Людиновского района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализации | Участник подпрограммы | Источники финансиро-вания | Сумма расходов всего  (тыс. руб.) | В том числе по годам | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
|  | 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Выделение денежных средств на приобретение жилья отдельным категориям граждан | 2019 - 2025 | Администрация муниципального района, администрации сельских поселений | Бюджет МР |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет ГП | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
| Бюджет СП |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего по подпрограмме,  в том числе: | | | | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
|  | Бюджет МР | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Бюджет ГП | | | | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |
|  | Бюджет СП | | | |  |  |  |  |  |  |  |