

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации муниципального района
«Город Людиново и Людиновский район»

С.В. Перевалов
«03» апреля 2025 г.



**План мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, находящихся на территории
муниципального района «Город Людиново и Людиновский район», к эксплуатации в осенне-зимний период
2025 - 2026 года**

Основные мероприятия	Объем работ	Объем финансирования	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
Раздел 1. Теплоснабжение					
МУП «Людиновские тепловые сети»					
Ремонтные работы по котельным:					
Котельная № 1 ул.С.Щедрина					
Техническое обслуживание котлов типа SUPER-RAC 230 Освидетельствование котлов	2 шт.		Средства организации	Май	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ревизия, ремонт запорной арматуры в котельной			Средства организации	Май	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Выполнить ревизию, поверку приборов КИП и А котлов, ремонт силового электрооборудования			Средства организации	Июнь	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Ревизия, ремонт насосного оборудования	2 шт.		Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.

				Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Август Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Ø325 Н-18 м			Средства организации	Май Главный инженер Поляченков А.Б.
Экспертиза промышленной безопасности внутреннего газопровода и газового оборудования			Средства организации	Май Главный инженер Поляченков А.Б.
Наладка оборудования ХВО SUPER-RAC 230	2 шт.		Средства организации	Июнь Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Техническое диагностирование водогрейных котлов SUPER-RAC 230	2 шт.		Средства организации	Октябрь Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация

Котельная № 2 ул. Московская

Техническое обслуживание котлов марки КСВ и ТВГ (чистка горелок, форкамер, дымоходов)			Средства организации	Июль Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт и ревизия запорной арматуры в котельной с частичной заменой			Средства организации	Июль Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ревизия и ремонт насосного хозяйства	12 компл.		Средства организации	Июль Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт, ревизия, промывка теплообменников	8 шт.		Средства организации	Июль Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Ремонт, ревизия, проверка приборов КИП и А котлов, ремонт силового электрооборудования	71 ед.		Средства организации	Август Мастер участка № 3 Потапов И.Н.
Ревизия, ремонт запорной арматуры в тепловых камерах	29 ед.		Средства организации	Август Мастер участка № 3 Потапов И.Н.
Работы по чистке колодцев на сети с выводом мусора			Средства организации	Август Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов			Средства организации	

					Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов				Август	Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Ø1010 Н-44м				Февраль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проверка счетчика холодной воды ВСГН-80				Ноябрь	Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Котельная № 3 ул. Семашко					
Техническое обслуживание водогрейных котлов «Гурботерм»	2 шт.			Май	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Ремонт и ревизия запорной и регулирующей арматуры в котельной и на сети				Май	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Ремонт и ревизия насосного оборудования				Май	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Ремонт, ревизия, промывка пластинчатых водотрубных теплообменников	4 шт.			Май	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Ремонт, ревизия, проверка приборов КИП и А котлов, ремонт силового электрооборудования				Май	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов				Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов				Июнь	Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Ø630-Н-32м				Февраль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Котельная № 5 ул. Осипенко					
Техническое обслуживание котлов марки RS-A500	2 шт.			Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.

Ремонт и ревизия газовых горелок на котлах			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт, ревизия запорной и регулирующей арматуры в котельной и на теплосети			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт и ревизия насосного оборудования	4 шт.		Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Выполнить ревизию, проверку приборов КИПиА котлов, ремонт силового электрооборудования			Средства организации	Июнь	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Выполнить гидравлическое испытание котлов и тепловых сетей			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Август	Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности здания котельной			Средства организации	Октябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проведение наладки оборудования КИП и А, режимно-наладочное испытание котлов типа RS-A500	2 шт.		Средства организации	Октябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Наладка оборудования ХВО организации котлов типа RS-A500	2 шт.		Средства организации	Ноябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Котельная № 9 ул. Апатьева					
Техническое обслуживание котлов марки RS-A 300	2 шт.		Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт и ревизия газовых горелок на котлах			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт, ревизия, промывка пластинчатых теплообменников	2 шт.		Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Заменить частично трубопроводы ГВС на насосах			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ревизия, ремонт запорной и регулирующей			Средства организации	Июнь	Начальник участка

арматуры в котельной					Средства организации	Июнь	№ 3 Пчёлкин А.А.
Промывка и очистка бака-аккумулятора					Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонтные работы по восстановлению отстойки фундамента дымовой трубы					Средства организации	Май	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Гидроиспытание котлов, тепловых сетей с оформлением актов					Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов					Средства организации	Июнь	Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Ø500Н-22м					Средства организации	Март	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Экспертиза промышленной безопасности здания					Средства организации	Май	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проведение наладки оборудования КИП и А, режимно-наладочные испытания типа RS- А 300	2 шт.				Средства организации	Январь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проведение наладки оборудования ХВО котлов типа RS- А 300	2 шт.				Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Заменить дренажную линию от котлов					Средства организации	Июнь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Проверка счетчика газа RVG-G25					Средства организации	Февраль	Главный инженер Поляченков А.Б.
Котельная №13 ул. Дзержинского							
Техническое обслуживание котлов RS-300	2 шт.				Средства организации	Май	Мастер участка № 3 Потапов И.Н.
Ремонт и ревизия газовых горелок на котлах					Средства организации	Май	Мастер участка № 3 Потапов И.Н.
Ревизия, проверка приборов КИП и А котлов, ремонт силового электрооборудования					Средства организации	Август	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.

Провести ремонтные работы по восстановлению отмстки фундамента дымовой трубы			Средства организации	Май	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов с участием представителей школы-интернат			Средства организации	Сентябрь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Август	Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы Ø500Н-22м			Средства организации	Февраль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Экспертиза промышленной безопасности здания			Средства организации	Апрель	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Провести поверку корректора объема газа ЕК-270			Средства организации	Октябрь	Главный инженер Поляченков А.Б.

Котельная № 14 ул. Лясоцкого

Техническое обслуживание (ревизия, прочистка, промывка) котлов КВА-1,1	2 шт.		Средства организации	Июль	Мастер участка № 3 Потапов И.Н.
Выполнить ремонт, ревизию, замену запорной арматуры на котлах, насосах, сети			Средства организации	Июль	Мастер участка № 3 Потапов И.Н.
Ревизия и ремонт насосного хозяйства	6 компл.		Средства организации	Июль	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Гидроиспытание котлов, тепловых сетей с оформлением актов			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Ревизия, поверка приборов КИП и А котлов, ремонт силового электрооборудования			Средства организации	Июль	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Август	Советник директора Дубова Л.А.
Выполнить ревизию и ремонт, промывку теплообменников	2 шт.		Средства организации	Июль	Мастер участка № 3 Потапов И.Н.

Проведение наладки оборудования ХВО котлов КВа-1,1	2 шт.		Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Котельная № 15 проспект Машиностроителей					
Выполнить техническое обслуживание (ревизию, прочистку, промывку) котлов типа КВА-0,5	2 шт.		Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Ремонт и ревизия, частичная замена запорной арматуры на котлах и сети			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Выполнить ревизию, поверку приборов КИПиА котлов, ремонт силового электрооборудования			Средства организации	Август	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Выполнить ревизию и ремонт, промывку теплообменников			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Промывка трубного теплообменника			Средства организации	Август	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов			Средства организации	Август	Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Август	Советник директора Дубова Л.А.
Проведение наладки оборудования ХВО КВА-0,5 Гн	2 шт.		Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Котельная № 16 ул. Черняховского					
Выполнить ревизию, поверку приборов КИПиА котлов, ремонт силового электрооборудования			Средства организации	Июнь	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.

Произвести техническое обслуживание котлов марки ПТВМ-50 и ДКВР 10/13 (гидроиспытание, промывка, очистка от накипи)			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Выполнить ремонт и ревизию, частичную замену запорной арматуры в котельной			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Выполнить ревизию сетевых насосов марки СЭ			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Выполнить ремонт насоса летнего режима с заменой ротора			Средства организации	Апрель	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Провести ревизию и ремонт деаэраторов, подпиточных и питательных насосов	2 шт.		Средства организации	Июнь	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Промывка сульфогли на натрий-катионитовых фильтрах, промывка крошкина механических фильтрах. Ревизия и ремонт запорной арматуры на фильтрах			Средства организации	Май-Август	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов			Средства организации	Май	Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф. ИТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Август	Советник директора Дубова Л.А.
Экспертиза промышленной безопасности дымовых труб диам.2500 Н-39м	2 шт.		Средства организации	Сентябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Произвести экспертизу промышленной безопасности водогрейного котла ПТВМ -50 рег. № К-252К			Средства организации	Сентябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Произвести экспертизу промышленной безопасности паровых котлов ДКВР -10/13	2 шт.		Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Экспертиза промышленной безопасности			Средства организации		Главный инженер

трубопровода пара и горячей воды IV категории				Май	Поляченков А.Б. спец. организация
Экспертиза промышленной безопасности трубопроводов насыщенного пара IV категории К-078Т			Средства организации	Май	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Провести экспертизу промышленной безопасности деаэраторов бака	2 шт.		Средства организации	Апрель	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проведение наладки оборудования КИП и А и режимно-наладочные испытания котлов ДКВр - 10/13	2 шт.		Средства организации	Май	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Котельная № 17 ул. 3 Интернационала					
Провести техническое обслуживание котлов КСВ-0,25 (промывка, прочистка)			Средства организации	Июль	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Ремонт и ревизия газовых горелок на котлах			Средства организации	Июль	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Отремонтировать запорную арматуру на сети и в котельной			Средства организации	Сентябрь	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Отремонтировать насосное хозяйство			Средства организации	Сентябрь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Провести гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов			Средства организации	Сентябрь	Советник директора Дубова Л.А.
Освидетельствование котлов			Средства организации	Апрель	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Провести экспертизу промышленной безопасности двух водогрейных котлов КСВ-0,25	2 шт.		Средства организации	Май	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Провести экспертизу промышленной безопасности здания котельной			Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б.
Произвести наладку оборудования ХВО двух	2 шт.		Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б.

котлов КСВ-0,25					спец. организация
Провести поверку счетчика газа RVG-G65				Средства организации	Февраль Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Котельная № 19 ул. Козлова (Чайка)					
Выполнить техническое обслуживание котлов марки Grizzi	2 шт.			Средства организации	Июнь Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Произвести ремонт, ревизию газовых горелок на котлах				Средства организации	Июнь Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф.
Выполнить ремонт, ревизию насосного оборудования, запорной арматуры в котельной				Средства организации	Июнь Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Выполнить ремонт, ревизию, поверку приборов КИП и А котлов и силового оборудования				Средства организации	Июнь Начальник участка № 6 Трутнева О.Ф. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Провести гидротестирование котлов и тепловых сетей с оформлением актов				Средства организации	Сентябрь Советник директора Дубова Л.А.
Освидетельствование котлов				Средства организации	Май Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Экспертиза промышленной безопасности здания				Средства организации	Октябрь Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Проверка наладки оборудования КИП и А в режимо-наладочные испытания Grizzi 65-150 KLO				Средства организации	Июнь Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации
Проведение наладки оборудования ХВО котлов Grizzi 65-150 KLO	2 шт.			Средства организации	Май Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организации

Котельная № 20 ул. Маяковского

Провести техническое обслуживание котлов (промывку, прочистку ревизию)				Средства организации	Июль	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Выполнить ремонт, ревизию запорной арматуры с частичной заменой				Средства организации	Июль	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Выполнить ремонт, ревизию, проверку приборов КИП и А котлов и силового оборудования				Средства организации	Июль	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Гидроиспытание котлов и тепловых сетей с оформлением актов				Средства организации	Июль	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. ПТО Морарь И.Ю.
Освидетельствование котлов				Средства организации	Июль	Советник директора Дубова Л.А.
Проведение наладки оборудования КИП и А режимно-наладочным испытанием котлов Unical ALPNA E-970	2 шт.			Средства организации	Октябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проведение наладки оборудования ХВО котлов Unical ALPNA E-970	2 шт.			Средства организации	Июнь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация

Котельная № 21 ул. К. Либкнехта

Выполнить ремонт, ревизию, частичную замену запорной и регулирующей арматуры в котельной				Средства организации	в течение летнего периода	Начальник участка № 7 Храпылкин К.В.
Выполнить ревизию и техническое обслуживание насосных агрегатов (сетевых, питательных, подпиточных и др.)				Средства организации	в течение летнего периода	Начальник участка № 7 Храпылкин К.В.
Выполнить промывку фильтров натрий-катионитовых и механических и их наполнителей. Ревизия запорной арматуры.				Средства организации	в течение летнего периода	Начальник участка № 7 Храпылкин К.В.

Устранить течи.					в течение летнего периода	Инженер-энергетик Лучкин Ю.Д.
Выполнить ревизию, ремонт, поверку приборов КИП и А, ремонт силового оборудования				Средства организации		Начальник участка № 7 Храпьякин К.В. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Гидроиспытание котлов с оформлением актов				Средства организации	Сентябрь	Советник директора Дубова Л.А.
Освидетельствование котлов				Средства организации	Сентябрь	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы котла ПТВМ № 1				Средства организации	Май	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Экспертиза промышленной безопасности котлов ДКВР 10/13 № 1 и № 2				Средства организации	Июль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Проведение наладки оборудования КИП и А режимно-наладочные испытания котла ПТВМ № 1				Средства организации	Февраль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Ремонт пола в районе ХВО				Средства организации	Июль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Ликвидация разрушений бетона, оголение арматуры, коррозии балки, перекрытия помещения ХВО				Средства организации	Июль	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Ремонт кровельного покрытия над водогрейной частью котельной и оборудованием ХВО				Средства организации	Август	Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Ремонтные работы по ТП и сетям:						
Участок № 6						
Произвести ревизию запорной арматуры на				Средства организации	Июнь	Мастер участка № 3 Трутнев М.А.

Магистральной теплосети от котельной ул. Черняховского до тепловых пунктов				
Гидравлическое испытание магистральной трассы от котельной Черняховского до тепловых пунктов п. Сукремель			Средства организации	Май Мастер участка № 3 Трутнев М.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Ремонт, ревизия насосов на ТП ул. Герцена д. 22; ТП ул. Герцена д. 23; ТП ул. 20 Лет Октября; ТП ул. Щербакова; ТП ул. Козлова			Средства организации	В течение лета Мастер участка № 3 Трутнев М.А.
Ремонт и ревизия запорной арматуры на сети и в тепловых пунктах.			Средства организации	В течение лета Мастер участка № 3 Трутнев М.А.
Произвести гидроспытание теплотрасс от тепловых пунктов микрорайона Сукремель до объектов			Средства организации	Август Мастер участка № 3 Трутнев М.А. Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Капитальный ремонт участка магистральной теплотрассы в районе ТП ул. Герцена, 22			Средства организации	по графику Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Капитальный ремонт теплотрассы ул. Козлова к домам № 10, 16 ул. Козлова			Средства организации	по графику Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Капитальный ремонт теплотрассы от ТК к ул. Щербакова д. 9			Средства организации	по графику Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Козлова в районе домов № 6а, 2а, 18 и 20			Средства организации	по графику Главный инженер Поляченков А.Б. спец. организация
Участок № 3				
Гидроспытание магистральной теплотрассы от котельной ул. К. Либкнехта до ТП №1 – ТП № 12			Средства организации	Май Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. Начальник участка № 7 Храпыкин К.В.

Выполнить ревизию и ремонт запорной арматуры на магистрали			Средства организации	Май	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А.
Произвести ремонт и ревизию насосного оборудования на ТП №1 ул. Рагули, ТП №2 и № 10 ул. Маяковского, ТП № 3 и № 12 ул. Фокина, ТП № 4 ул. Энгельса			Средства организации	В течение лета	Мастер участка ТП № 3 Потапов И.Н.
Ремонт и ревизия запорной арматуры с частичной заменой в тепловых камерах на сетях выше указанных тепловых пунктов (ТП № 1, ТП № 2, ТП № 10, ТП № 3, ТП № 12, ТП № 4).			Средства организации	В течение лета	Мастер участка ТП № 3 Потапов И.Н.
Произвести ревизию запорной арматуры на магистральной трассе от котельной № 21 ул. К.Либкнехта на территории завода			Средства организации	Июнь	Начальник участка № 7 Храпылкин К.В.
Ремонт и ревизия насосного оборудования на ТП №7 - ул. Семашко, ТП № 8 - ул. Кропоткина, ТП № 9 ул. Гогихеридзе, ТП № 5 и ТП № 6 ул. Ленина, ТП № 11 - ул. 3 Интернационала	22 ед.		Средства организации	в течение лета	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Ремонт и ревизия запорной арматуры с частичной заменой в тепловых камерах на сетях вышеуказанных тепловых пунктов (ТП № 7, ТП № 8, ТП № 9, ТП № 5, ТП № 6, ТП № 11). Очистка тепловых камер			Средства организации	в течение лета	Мастер участка № 3 Ганков С.В.
Гидроиспытание теплотрасы от тепловых пунктов в г. Людиново с оформлением актов			Средства организации	Сентябрь	Начальник участка № 3 Пчёлкин А.А. ПТО Морарь И.Ю.
Капитальный ремонт теплотрасы от ТП № 5 ул. Ленина к зданию администрации ул. Ленина д. 20			Средства организации	по графику	Главный инженер Полыченков А.Б. ст. организация
Капитальный ремонт теплотрасы от ТП № 8 ул. Кропоткина к д. № 30 и 23 по ул.			Средства	в течение лета	Главный инженер Полыченков А.Б. ст.

Гогиберидзе и д/с № 12 по ул. Кропоткина				организации	организация
Капитальный ремонт теплотрассы о ТП № 3 пер. Фокина к д.1а пер. Фокина и к корпусу техника			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б. организация
Капитальный ремонт теплотрассы от наземной теплотрассы ул. Семашко к д. 32 ул. Энгельса, к ул. Крупской д. 3, к ул. Семашко д. 19			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б. организация
Капитальный ремонт теплотрассы от надземной теплотрассы по ул. К.Либкнехта к ул. К. Либкнехта д. 3			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б. организация
Капитальный ремонт теплотрассы от ЦТП № 11 по ул.3 Интернационала к д. 33			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б. организация
Капитальный ремонт теплотрассы от ул. Ленина к д. 5 и 8 ул. Ленина			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б. организация
Капитальный ремонт труб ГВС к д. 22 по ул. Крупской			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б. организация
Капитальный ремонт теплотрассы от ТП № 8 ул. Кропоткина к д.30 и ул. Гогиберидзе к д.23 по ул. Кропоткина и к д./саду № 12 "Аленушка"			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б.
Капитальный ремонт теплотрассы от ТК ул. Маяковского к д. 15 ул. Маяковского			Средства организации	по графику	Главный инженер Поляченков А.Б.
ПТО					
Произвести поверку приборов узлов учета			Средства	в течение года	Начальник ПТО

ТЭ			организации	в течение года	Морарь И.Ю.
Выполнить техническое обслуживание УУТЭ согласно договорам			Средства организации		Начальник ПТО Морарь И.Ю.
Подготовка документации к отопительному сезону			Средства организации	Август	Начальник ПТО Морарь И.Ю.
МУЖКП «Болва»					
Проверка манометров	14 шт.	12 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Июнь-Июль	Болотский А.К.
Проверка газоанализаторов	2 шт.	4 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Июнь-Июль	Болотский А.К.
Замеры сопротивления электроизоляции	4 шт.	40 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Сентябрь	Болотский А.К.
Проверка вентканалов и дымоходов	2 шт.	4 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Сентябрь	Болотский А.К.
Страхование котельных с. Заречный, д. Манино	2 шт.	8 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Август	Гудилина В.К.
Проведение ревизии и смазки натяжных устройств дымовой трубы котельной с. Заречный	1 шт.	0,5 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Август	И.о. директора МУЖКП «Болва» Шорошев В.И.
Промывка системы отопления котельных с. Заречный и д. Манино	2 шт.	1 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Май-Сентябрь	Болотский А.К.
Уборка и текущий ремонт помещений котельных д. Манино и с. Заречный	2 шт.	0,5 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Сентябрь	Болотский А.К.
Осмотр и устранение видимых неисправностей контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры)	14 шт.	2 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Август	Болотский А.К.
Котельные с. Заречный, д. Манино					

Работы по подготовке к отопительному сезону (ревизия всех составляющих системы теплоснабжения, при необходимости ремонт/замена, проверка) котельные с. Заречный, д. Манино	2 шт.	4 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Август	Бологский А.К.
Аттестация ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	2	10 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Сентябрь	И.о. директора МУЖКП «Болва» Шоршев В.И.

ГАУЗ КО Калужский санаторий «Спутник»

Произвести очистку теплообменников на системе ГВС	2 шт.	Собственные средства предприятия	Май	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Произвести очистку фильтров систем ГВС, холодной воды и отопления		Собственные средства предприятия	Май	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Произвести замену задвижек ДУ-80 в колодце на жилой дом		Собственные средства предприятия	Июль	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Произвести промывку сетей ГВС и отопления		Собственные средства предприятия	Июль	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Произвести опрессовку систем отопления и ГВС		Собственные средства предприятия	Август	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Произвести гидравлические испытания системы отопления и ГВС		Собственные средства предприятия	Август	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Приобрести и смонтировать насос СМ100 65 250/4		Собственные средства предприятия	Июнь	Начальник ТПХ Хотеев И.С.
Произвести ремонт насоса на системе отопления в котельной		Собственные средства предприятия	Май	Начальник ТПХ Хотеев И.С.

Раздел 2. Эксплуатация жилищного фонда

УК ООО «Жилье»

Ревизия запорной арматуры	108 МКД	Средства собственников	Июнь	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Гидроиспытание систем отопления	108 МКД	Средства собственников	Май-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Промывка систем отопления МКД	108 МКД	Средства	Май-Август	Генеральный директор

				собственников		ООО «Жилье» Кочемин С.В.
				Средства собственников	Май-Июнь	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Замена запорной арматуры (краны)	40 шт.			Средства собственников	Июль	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Восстановление изношенной изоляции подвальной теплоотрассы	50 п/м			Средства собственников	Июнь-Июль	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Замена труб отопления	25 п/м			Средства собственников	Май	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Замена запорной арматуры ХВС (краны)	35			Средства собственников	Июль	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Замена запорной арматуры ГВС (краны)	30			Средства собственников	Июнь-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Остекление подъездных окон	согласно весеннего осмотра			Средства собственников	Июнь-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Ремонт входных дверей	согласно весеннего осмотра			Средства собственников	Июнь-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Ремонт слуховых окон	согласно весеннего осмотра			Средства собственников	Июнь-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Локальный ремонт кровли, системы внутреннего водостока	согласно весеннего осмотра			Средства собственников	Май-Июль	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Ремонт системы внутреннего водостока				Средства собственников	Май-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Ремонт подвальных продухов	согласно весеннего осмотра			Средства собственников	Май-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.
Ремонт входных дверей в подвальные помещения	согласно весеннего осмотра			Средства собственников	Май-Август	Генеральный директор ООО «Жилье» Кочемин С.В.

УК ООО «Регион-Л»

Регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления	30 МКД		Содержание жилья	Июнь- Август	Алешин А.В.
Регулировка и наладка систем инженерного оборудования электроснабжения. Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в помещениях общего пользования	59 МКД		Содержание жилья	Июнь- Сентябрь	Алешин А.В.
Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания (по мере необходимости)			Содержание жилья	Май - Август	Алешин А.В.
Регулировка и наладка систем инженерного оборудования холодного водоснабжения.	7 шт.		Содержание жилья	Июнь- Сентябрь	Алешин А.В.
Устранение незначительных неисправностей Регулировка и наладка систем инженерного оборудования горячего водоснабжения.	5 шт.		Содержание жилья	Июнь- Сентябрь	Алешин А.В.
Устранение незначительных неисправностей Ревизия запорной арматуры на системе теплоснабжения			Содержание жилья	Май-Август	Алешин А.В.
Благоустройство придомовой территорий домов			Содержание жилья	Май	Алешин А.В.
Остекление подъездных окон	Согласно весеннего осмотра		Содержание жилья	Август- Сентябрь	Алешин А.В.
Ремонт входных дверей в подъездах	Согласно весеннего осмотра		Содержание жилья	Июль- Сентябрь	Алешин А.В.
Локальный ремонт кровли, системы внутреннего водостока	Согласно весеннего осмотра		Содержание жилья	Июнь- Сентябрь	Алешин А.В.
Ремонт входных дверей и кровельного покрытия в подвальных помещениях	Согласно весеннего осмотра		Содержание жилья	Май-Август	Алешин А.В.

УК ООО «Сукремль»

Замена труб теплоснабжения	30 м/п.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Замена труб ГВС	40 м/п.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Проведение гидравлических испытаний, промывки, пробного пуска и наладочных работ	5 шт.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Ремонт кровли	350 м ²		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Ремонт межпанельных швов	25 м/п.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Ремонт входных дверей	6 шт.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Ремонт балконных плит	2 шт.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Ремонт цоколя	60 м ²		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Ремонт дымоходов	18 м ²		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Замена труб ХВС	20 м/п.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
Замена труб водоотведения	20 м/п.		Средства собственников	Апрель-Август	Медведев С.В.
УК ООО «Дом»					
Ревизия запорной арматуры	23 МКД		Средства собственников	Май	М.А. Тарасевич
Гидроиспытание системы отопления	23 МКД		Средства собственников	Июнь-Август	М.А. Тарасевич
Промывка систем отопления МКД	23 МКД		Средства собственников	Июнь-Сентябрь	М.А. Тарасевич

Замена запорной арматуры (краны)	10 шт.		Средства собственников	Май-Июнь	М.А. Тарасевич
Замена трубопровода	30 м.		Средства собственников	Июнь-Август	М.А. Тарасевич
Замена задвижек	6 шт.		Средства собственников	Июнь- Август	М.А. Тарасевич
Замена запорной арматуры ХВС (краны)	20 шт.		Средства собственников	Июль	М.А. Тарасевич
Замена задвижек ХВС	4 шт.		Средства собственников	Июль-Август	М.А. Тарасевич
Замена трубопровода ХВС	60 м.		Средства собственников	Июнь-Август	М.А. Тарасевич
Замена запорной арматуры ГВС (краны)	10 шт.		Средства собственников	Июль	М.А. Тарасевич
Замена задвижек ГВС	4 шт.		Средства собственников	Июль-Август	М.А. Тарасевич
Замена трубопровода ГВС	30 м.		Средства собственников	Июнь-Август	М.А. Тарасевич
Остекление подъездных, в местах общего пользования (коридорах, кухнях, туалетах, умывальниках)	Согласно осеннего осмотра		Средства собственников	Июнь-Октябрь	М.А. Тарасевич
Ремонт входных дверей	Согласно осеннего осмотра		Средства собственников	Июнь-Октябрь	М.А. Тарасевич
Ремонт слуховых окон	Согласно осеннего осмотра		Средства собственников	Июнь-Сентябрь	М.А. Тарасевич
Локальный ремонт кровли, системы внутреннего водостока	Согласно осеннего осмотра		Средства собственников	Июнь-Октябрь	М.А. Тарасевич
Ремонт подвальных продухов	Согласно осеннего осмотра		Средства собственников	Июнь-Октябрь	М.А. Тарасевич

Ремонт входных дверей в подвальные помещения	Согласно осеннего осмотра	Средства собственников	Июнь-Октябрь	М.А. Тарасевич
УК МЖД «Маяк»				
Регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления по ул. Маяковского д. 7		Содержание общего имущества	Июль-Август	Горланова А.Н.
Устранение неисправностей, возникших при опрессовке системы отопления по ул. Маяковского д. 7		Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Ревизия задвижек. Набивка сальников (по ул. Маяковского д. 7)		Средства собственников	Май-Июль	Горланова А.Н.
Замена узла ввода ХВС Маяковского д. 7		Средства собственников	Июнь-Август	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе электрооборудования Маяковского д. 7		Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе КНС Маяковского д. 7		Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания (по мере необходимости) Маяковского д. 7		Средства собственников	По решению собственников	Горланова А.Н.
Замена шаровых кранов на стояках отопления в подвале дома Маяковского д. 7		Средства собственников	После окончания отопительного сезона	Горланова А.Н.
Регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления Маяковского д. 7		Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Устранение неисправностей, возникших при опрессовке системы отопления Маяковского д. 7		Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе электрооборудования Маяковского д. 7		Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.

Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания (по мере необходимости)			Средства собственников	По решению собственников	Горланова А.Н.
Капитальный ремонт системы КНС			Средства собственников		ООО «Стройбизнес»
Маяковского 5/2			Средства собственников		ООО «Стройбизнес»
Капитальный ремонт системы ХВС			Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления Маяковского 5/1			Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Устранение неисправностей, возникших при опрессовке системы отопления Маяковского 5/1			Средства собственников	Май-Июль	Горланова А.Н.
Ревизия задвижек. Набивка сальников на системе холодного водоснабжения Маяковского 5/1			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе электроснабжения Маяковского 5/1			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе КНС Маяковского 5/1			Средства собственников	По решению собственников	Горланова А.Н.
Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания (Замена оконных блоков) Маяковского 5/1			Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления по ул. Козлова 18			Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Устранение неисправностей, возникших при опрессовке системы отопления ул. Козлова 18			Средства собственников	Май-Июль	Горланова А.Н.
Ревизия задвижек, набивка сальников на системе холодного водоснабжения Козлова 18			Средства собственников	Июнь-Август	Горланова А.Н.
Замена узла ввода ХВС по ул. Козлова 18			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе электроснабжения по ул. Козлова 18			Средства собственников		Горланова А.Н.

Ремонтные работы на системе КНС по ул. Козлова 18			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания (по мере необходимости) Козлова 18			Средства собственников	По решению собственников	Горланова А.Н.
Регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления по ул. Герцена 28/1			Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Устранение неисправностей, возникших при опрессовке системы отопления Герцена 28/1			Средства собственников	Июль-Август	Горланова А.Н.
Ревизия задвижек. Набивка сальников на системе холодного и горячего водоснабжения ул. Герцена 28/1			Средства собственников	Май- Август	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе ГВС и ХВС ул. Герцена 28/1			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе КНС по ул. Герцена 28/1			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Ремонтные работы на системе электроснабжения ул. Герцена 28/1			Средства собственников	По мере необходимости	Горланова А.Н.
Обследование инженерных сетей КП БТИ ул. Герцена 28/1			Средства собственников	Апрель-Июнь	Горланова А.Н.
Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания (по мере необходимости)			Средства собственников	По решению собственников	Горланова А.Н.
Раздел 3. Водоснабжение и водоотведение					
МУЖКП «Болва»					
Проверка работоспособности и автоматики управления насосами (ШУН)	6 шт.	2 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Июль	Болотский А.К.
Ревизия запорных устройств на трассах водоснабжения	5 шт.	2 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Июль	Болотский А.К.
Промывка, дезинфекции водонапорных башен Рожновского и водопроводных сетей	5 шт.	2 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Август	Болотский А.К.

Очистка и хлорирование резервуаров станции второго подъема с. Заречный и магистрального водопровода	1 шт.	2 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Июнь	Болотский А.К.
Очистка фильтров и хлорирование химреагентами станции обезжелезования д. Манино	1 шт.	10 тыс. руб.	Собственные средства предприятия	Ежемесячно	Болотский А.К.
Привести в соответствие отражения санитарнозащитных зону (30 - 50 м.) около скважин	5 шт.	150 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Сентябрь	Болотский А.К.
Промывка, прочистка колодцев водоотведения канализационных труб (при необходимости их ремонт)	3 шт.	5 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Август	Болотский А.К.
Текущий ремонт здания КНС с. Заречный	1 шт.	50 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Август	Болотский А.К.
Проверка работоспособности и при необходимости ремонт насосного оборудования КНС с. Заречный	1 шт.	2 тыс. руб.	Собственные силы и средства предприятия	Август	Болотский А.К.
Ремонт (восстановление) плит колодцев водоотведения	2 шт.	10 тыс. руб.	Собственные средства и силы предприятия	Август	Болотский А.К.