# Людиново

# Калужскаяобласть

**Администрация муниципального района**

**«Город Людиново и Людиновский район»**

#### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «30» октября 2018 г. № 1583

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального района «Город Людиново и Людиновский район», постановлением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 15.09.2009 № 1095 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, оказываемых населению и организациям администрацией муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Людиново от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава администрации**

# муниципального района Д.М. Аганичев

# Людиново

# Калужская область

**Администрация муниципального района**

**«Город Людиново и Людиновский район»**

#### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «02» августа 2019 г. № 1018

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 30.10.2018 № 1583 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»**

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 30.10.2018 № 1583 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.9.4 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» изложить в следующей редакции:

«2.9.4. Перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги (кроме случая необходимости внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения), запрашиваемых с использованием системы межведомственного взаимодействия:

1) сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, а также сведения об установлении сервитута запрашиваются в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области или в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области.

В соответствии с [частью 7.2](consultantplus://offline/ref=F3699F061F1E6F1F62C2218A7F2D013C3BD7C372FA949D71897FDC501E2A16B814F7DB444Dt5s2G) статьи 51 Градостроительного кодекса РФ правоустанавливающие документы на земельный участок направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с [частью 15 статьи 48](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CAADABBC8BDA8371B46D141B03BEA772347007v4FDI) Градостроительного Кодекса РФ проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

3) положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CDA9A7BED4DF9660EC6015041DB6B16E3671v0FFI) Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3C8ADAEB5898FD961B02441171DBFB16C3E6E0444AAv8FDI) Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CCADAFBED4DF9660EC6015041DB6B16E3671v0FFI) Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3C8ADAEB1808CD961B02441171DBFB16C3E6E0444AAv8FDI) Градостроительного кодекса РФ.

3.1) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.8 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CAADAAB18BDA8371B46D141B03BEA772347007v4FDI) Градостроительного кодекса РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительного кодекса РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с [частью 3.8 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CAADAAB18BDA8371B46D141B03BEA772347007v4FDI) Градостроительного кодекса РФ;

3.2) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.9 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CAADA9B58BDA8371B46D141B03BEA772347007v4FDI) Градостроительного кодекса РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с [частью 3.9 статьи 49](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74AAA0E83107689539A32E680EAB6E473BD6C3CAADA9B58BDA8371B46D141B03BEA772347007v4FDI) Градостроительного кодекса РФ;

4) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

5) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=D9EF923349CE1F0650A13A468726E6EE74A9A2ED3E09689539A32E680EAB6E473BD6C3C8A5A6B68BDA8371B46D141B03BEA772347007v4FDI) Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.

Указанные документы или их копии могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

Документы, указанные в подпунктах 1, 2 и 3 настоящего пункта представляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Заместитель главы администрации**

# муниципального района О.В. Игнатова