**ИНФОРМАЦИЯ**

о результатах проведенного в администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» контрольного мероприятия на тему « Проверка использования нефинансовых активов имущества казны. Правильность отражения в бюджетном учёте нефинансовых активов имущества казны и взимание арендной платы за аренду земельных участков за 2018-2020 гг.».

В результате проведенных контрольных мероприятий установлены следующие нарушения.

 1. В нарушение статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ, пункта 7 Приказа Минфина РФ № 157н от 01.12.2010 г. и пункта 2 постановлений администрации муниципального района от 13.04.2018 года № 490 и от 09.07.2018 № 880 не оформлены первичными учётными документами и не исключены из состава нефинансовых активов имущества казны городского поселения многоквартирные жилые дома, переданные в собственность гражданам в порядке реализации государственной программы переселения из ветхого и аварийного жилья еще в 2018-2019 гг.

В период проведения проверки на основании постановлений администрации муниципального района от 24 декабря 2021 года № 1530 и от 24 декабря 2021 года № 1531 пять многоквартирных жилых дома исключены из состава имущества казны городского поселения, а 18 квартир общей площадью 1055,2 квадратных метра являющихся собственностью городского поселения и переданные в пользование гражданам по договору социального найма приняты к учёту на счёт № 1.108.51 «Недвижимое имущество казны».

 2. В нарушение статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ и пункта 7 Приказа Минфина РФ № 157н от 01.12.2010г. не исключен из состава имущества казны и учитывается по бухгалтерскому учёту на счёте № 1.108.51 «Недвижимое имущество казны» ( по состоянию на 01.01.2021 года и по настоящее время) инвентарный объект « Нежилое здание в стадии разрушения (ул.Урицкого, у.Пионерская, ул.Нариманова, ул.Ф.Энгельса)*,* которого нет в наличии, но для документального списания которого до настоящего времени не произведены необходимые действия и не оформлены соответствующие первичные документы.

 3. В нарушение части 5 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 « Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» в администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» реестр муниципального имущества отсутствует.

 4.Аналитический учёт по расчётам с арендаторами ведётся отделом земельных и имущественных отношений без передачи данных в отдел бухгалтерского учёта и отчётности, сведения об имеющейся задолженности по арендной плате за земельные участки, предоставленная отделом земельных и имущественных отношений администрации муниципального района в контрольно-счётную палату, не подтверждается соответствующими значениями в формах годовой бюджетной отчетности за 2018, 2019 и 2020 годы .

 В нарушение части 1 ст. 10 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ « О бухгалтерском учете»; пункта 197 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157 н; пункта 34 приказа Министерства финансов Российской Федерации от 27.02.2018 № 32 н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Доходы» операции по начислению доходов от арендной платы за землю в бухгалтерском учёте отражались в объёме поступивших денежных средств (по кассовому исполнению), а не в объёме начисленных требований к плательщикам, возникающих в силу заключённых договоров, как требуют вышеуказанные нормативные документы.

5.По фактам отсутствия Реестра муниципального имущества и несоответствия задолженности арендаторов между данными бухгалтерского учёта и аналитическими данными отдела земельных и имущественных отношений контрольно-счётной палатой муниципального района неоднократно указывалось в актах проведения контрольных мероприятий и в заключениях на исполнение бюджета муниципального района, однако меры по устранению нарушения не приняты и нарушения продолжают иметь место до настоящего времени.

 По результатам проверки в адрес Главы администрации муниципального района направлено представление об устранении выявленных нарушений.